



**Общество с ограниченной ответственностью
«МастерАудит»**

347360, Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Малый проезд, 9
Р/с № 40702810400600143185

в Волгодонском филиале Банка «Возрождение» (ОАО)
ОГРН 1106174001460 ИНН 6143074795 КПП 614301001
Тел./ факс: (8636) 24-21-20, 89282128378, 89281725745.
E-mail@: mastaud@mail.ru

ОГРН3 11206048241 в НП «Аудиторская Ассоциация Содружество»

Исх. 12-3

Исполнительному органу

29 марта 2017 год

ООО «Застройщик»

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЗА 2016 ГОД**

г. Волгодонск
2017 год

Сведения об аудируемом лице

Наименование Общество с ограниченной ответственностью «Застройщик»
(ООО «Застройщик»)
ОГРН 1086143000569
Место нахождения 347387, Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. А.Королева, д. 2Б

Сведения об аудиторской организации

Наименование Общество с ограниченной ответственностью "МастерАудит"
ОГРН 1106174001460
Место нахождения Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Малый проезд, д.9
Наименование СРО НП «Аудиторская Ассоциация Содружество»
Номер в реестре СРО 11206048241

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ООО «Застройщик», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств и отчета о целевом использовании денежных средств за 2016 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и

проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ООО «Застройщик» по состоянию на 31 декабря 2016 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Руководитель ООО "МастерАудит"


Ю.А. Сысоев

29 марта 2017 год

