



ФИНЭКС

www.zao-finex.ru

e-mail: finex-vd@yandex.ru

ООО Финансово-экономический центр

«ФинЭкс»

ООО ФЭЦ «ФинЭкс» является членом НП Московская аудиторская палата

Адрес: 350087, Краснодарский кр., г. Краснодар, ул. Буковая д.29, кв4.

Тел./моб.: +7 928- 2057-988; +7 918 -695-2-695

Расчетный счет N 40702810530000032043

в КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8619 г.Краснодар

к/с 30101810100000000602, БИК 040349602,

ИНН 2311189225, КПП 231101001 ОГРН 1152311005076

ОКПО 34135823

Исходящий № 11

ООО «Застройщик»

Исполнительному органу ,

от 30 марта 2016 года

участникам и иным лицам

Аудиторское заключение

1.Сведения об ООО «Застройщик»

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Застройщик»
ОГРН	1086143000569
Юридический адрес	347360 Ростовская область, г.Волгодонск, ул.6-ая Заводская, д.10
Фактический адрес	347360 Ростовская область, г.Волгодонск, ул.6-ая Заводская, д.10

2.Сведения об ООО Финасово-Экономический Центр «ФинЭкс»

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Финансово-Экономический Центр «ФинЭкс»
ОГРН	1152311005076
Юридический адрес	350087,Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Буковая, дом 29, к.4
Фактический адрес	350087,Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Буковая, дом 29, к.4
Директор	Дядченко Светлана Юрьевна
Членство в СРО	ООО ФЭЦ "ФинЭкс" включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов «Некоммерческое партнерство «Московская Аудиторская Палата» 15 июня 2015 года за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ) 11503033277

3. Перечень проаудированной бухгалтерской отчетности

1. Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Застройщик» за период с 1 января 2015 года по 31 декабря 2015 года включительно. Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Застройщик» составлена по Российским стандартам и состоит из:

- бухгалтерского баланса (Форма № 1);
- отчета о финансовых результатах (Форма № 2);

И приложений к ним:

- отчета об изменениях капитала (Форма № 3);
- отчета о движении денежных средств (Форма № 4);
- отчет о целевом использовании полученных средств (форма № 6)
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Данная отчетность подготовлена исполнительным органом ООО «Застройщик», исходя из Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», принятым ГД22.11.11.

4. Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

1. Ответственность за составление и достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности несет руководство ООО «Застройщик» в лице директора Кузьмина А.С..., главного бухгалтера Дерюгиной Е.А... Руководство ООО «Застройщик» в лице директора Кузьмина А.С., главного бухгалтера Дерюгиной Е.А. также несет ответственность за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

5. Ответственность аудитора

1.. Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы провели аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности с соблюдением применимых требований профессиональной этики

аудиторов (этических норм). Данные стандарты требуют также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений.

6. Объем аудита

1. Аудит включал в себя проведение процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской (финансовой) отчетности и раскрытую в ней информацию о финансово-хозяйственной деятельности. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством ООО «Застройщик», а также оценку представленной бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом.

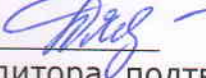
Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения с оговоркой о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.


7. Основание для выражения мнения с оговоркой

Мы не имели возможности наблюдать за проведением инвентаризации товарно-материальных запасов по состоянию на 31 декабря 2015 года. Однако, по мнению аудитора, возможные искажения по отражению запасов несущественны для аудируемой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

8. Мнение с оговоркой

1. По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую (финансовую) отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Застройщик» подготовлена в полном объеме и включает соответствующее раскрытие информации. Мы пришли к выводу о том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Застройщик» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение аудируемого лица по состоянию на 31 декабря 2015 года, результаты его финансовой деятельности и движение денежных средств за период с 1 января по 31 декабря 2015 года в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Директор ООО ФЭЦ «ФинЭкс»  С. Ю. Дядченко
квалификационный аттестат аудитора, подтверждающий право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита №К 008447 решение ЦАЛАК Минфина РФ от 24 октября 1994 года, срок действия: неограниченный срок
Член «Некоммерческого партнерства «Аудиторская Палата России» ОРНЗ 29401057585 от 28 декабря 2009 года.

Руководитель аудиторской проверки  О. Н. Дядченко
квалификационный аттестат аудитора, подтверждающий право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита № А032464 выдан в соответствии с приказом Минфина РФ от 16.12.2010г №576, срок действия: неограниченный срок. Член «Некоммерческого партнерства «Аудиторская Палата России» ОРНЗ 21101016802 от 09 марта 2011 года.

30 марта 2016 года

Прошито и опечатано

(5) листов

Директор ООО ФЭЦ «ФинЭкс»

Дядченко С.Ю.

МП

